



Tegeternsee

Herzlich Willkommen
in Eurem Zuhause auf Zeit!

Inhaltsverzeichnis

Endlich Urlaub!	3
Euer Draht zu uns	4
Wlan-Passwort	4
Eure Anreise	4
Eure Abreise	4
Umgebungskarte	4
Ferienunterkunft A-Z	6
Infrastruktur	9
Für Notfälle	9
Öffentliche Verkehrsmittel	9
Unternehmungstipps	10
.....	11
Freizeit	11
Mietstationen	11
Sport/Wellness	12
Strände	12
Touristeninformation	12
Nahversorgung	13
Supermarkt/Drogerie	13
Shopping	14
Friseur	14
.....	15
Feinschmeckereien	15
Restaurantempfehlungen	15
Bars/Cafes	15
Für den kleinen Hunger	16

Endlich Urlaub!

Liebe Freunde,

schön, daß Ihr da seid und herzlich willkommen! Es freut uns, dass Ihr Zeit am Tegernsee verbringen werdet.

Wir wünschen Euch eine tolle Zeit mit ein paar schönen Tagen und vielen neuen Eindrücken und Erlebnissen. Sollte einmal etwas nicht Euren Erwartungen entsprechen, meldet Euch bitte bei Uns.

Elke & Rolf



Die Urlaubslektüre Nr.1

In dieser Mappe haben wir für Euch hilfreiche Tipps und Informationen rund um Euren Urlaub zusammengestellt. Habt Ihr weitere Frage, freuen wir uns, Euch weiterzuhelfen.



Eure Meinung ist uns wichtig

Helft uns die Unterkunft für Alle so schön wie möglich zu machen. Daher bitten wir Euch um ehrliches Feedback. Gerne bei einem Glas Wein oder Bier.

Euer Draht zu uns

Telefon: haben wir nicht

Mobil: +49.172.7104512

E-Mail: rolpawlek@me.com



Wlan-Zugang

FRITZ!Box Gastzugang

Eure Anreise

Euer Anreisetag ist der xx.xx.xxxx ab
16:00 Uhr.

Eure Abreise

Euer Abreisetag ist der xx.xx.xxxx bis
10:00 Uhr



Wohnungszugang

Ihr kommt schlüssellos in die Wohnung. Zur Haustür kommt Ihr hinein in dem Ihr einfach auf das Klingelschild „Pawlek|Montsch“ drückt und der Tür-Buzzer startet. Sobald Ihr im zweiten Obergeschoss angekommen seid (links den Gang entlang bis zum Ende), aktiviert Ihr Eure NUKI-APP, drückt auf „Tegernsee14“ und dann auf „Tür öffnen“. Alle notwendigen Schlüssel für Haus, Wohnung und Tiefgarage findet Ihr im Eingangsbereich der Wohnung. Bei Verlassen der Wohnung zu Eurer Abreise, die Schlüssel wieder im Eingangsbereich ablegen und einfach die Wohnungstür zuziehen.

Umgebungskarte

Für Euer Navi gebt einfach folgende Adresse ein.

Tegernseerstrasse 8, 83703 Gmund am Tegernsee

Die Einfahrt zur Tiefgarage erfolgt über die Max-Obermayer-Strasse.



Ferienunterkunft A-Z

A

Abfallentsorgung | die Abfalleimer zur Mülltrennung befinden sich unter der Küchenspüle

Abfallhäuschen | unser Müllhäuschen befindet sich am Eingang der Tiefgarage

Aufzug | wir haben einen barrierefreien Aufzug für alle Geschosse erreichbar

B

Badehandtücher | wir legen Euch alles notwendige Equipment bereit

Bettwäsche | wir legen Euch alles notwendige Equipment bereit

Backofen, Mikrowelle | befindet sich neben dem Kühlschrank, Anleitung vor Ort

Bedienungsanleitungen | diese befinden sich im Schreibtisch im Schlafzimmer

C

Cleaning | wir kümmern uns um die Endreinigung, bitte besenrein die Wohnung verlassen

D

Dachfenster | können gekippt & verdunkelt werden, entsprechende Sensoren liegen unter jedem Fenster

E

Einkaufen | alle gängigen Lebensmittel findet Ihr in unmittelbarer Umgebung

Eingang | die Hauseingangstür ist bitte stets geschlossen zu halten

F

Fenster | bitte die Fenster bei der Abreise immer verschlossen halten

Flecken | bitte habt ein Auge darauf und entfernt diese umgehend

G

Geschirrspülmaschine | befindet sich im Küchenblock, Anleitung vor Ort
Geschirr | das notwendige Equipment ist vorhanden, fehlt etwas, dann kauft es Euch
Gefrierschrank | befindet sich unter dem Kühlschrank

H

Heizung | wir haben eine Fußbodenheizung, die alle Räume separat regelt
Haustiere | bitte bringt keine Haustiere mit in die Wohnung

I

Induktion | unser Herd ist ein Induktionsherd, bitte aufpassen auf das Equipment
Internet | W-Lan ist vorhanden, einfach verbinden (Zugang siehe oben)
Informationen | Dokumente immer aktuell im Schreibtisch im Schlafzimmer

J

Jalousien | jedes Zimmer hat die Möglichkeit der Verdunklung, diese sind elektrisch

K

Kochfeld Ceran | befindet sich im Küchenblock, Anleitung vor Ort
Kamin | Im Kaminschacht steht ein Gel-Kamin, Anleitung vor Ort

L

Lichtanlage | Kippschalter befinden sich in jedem Zimmer
Ladekabel | für die Akku-Betriebenen Geräte liegen im Schreibtisch im Schlafzimmer

M

Mülltrennung | Wir trennen ! Glascontainer stehen auf dem Strandbad Parkplatz

N

Notfall Box | befindet sich Schrank im Eingang (Verlängerungskabel, Reinigung etc.)

O

Öffnungszeiten | Für alle Geschäfte im Umkreis gelten die üblichen Betriebszeiten

P

Parkplatz | befindet sich im 1.UG für Euch, Stellplatz Nr.74 (rechts hinten in der TG)

Q

Qualität | Wir haben Trinkwasser-Qualität am Tegernsee

R

Reinigung | die Endreinigung übernehmen wir, pauschal €35

Rettungsweg | der direkte Weg auch für die Feuerwehr ist über den Balkon

Ruhezeiten | Bitte nach 23:00 Uhr keinen übermäßigen Lärm produzieren

S

Schlüssel | ein Schlüssel für Alles liegt in der Wohnung

Sensor | ein Tiefgaragensensor liegt in der Wohnung

Sicherheit | Ihr habt schlüsselfreien Zugang über die NUKI-App (Haus & Wohnung)

Schränke | wir haben genug Raum für Eure Kleidung, nutzt sie einfach

T

Tiefgarage | TG ist nur mit Tor-Sensor erreichbar, Sensor liegt in der Wohnung

TV | ein Fernseher der neuesten Generation ist vorhanden, Anleitung vor Ort

Thermostate | zur Einstellung der Temperatur gibt es Regler in jedem Raum

U

Urlaub | genießt ihn in vollen Zügen, Empfehlungen weiter untern

Unterkunft | bitte behandelt unsere Unterkunft als wäre es Eure eigene

V

Vorräte | wir haben die Grundversorgung vor Ort, spezielle Wünsche bitte kaufen

W

Wetter | Bitte zieht Eure Schuhe vor der Wohnung aus und stellt sie auf die Ablage

Z

Zentral | Alle täglichen Besorgungen könnt Ihr unmittelbar vor dem Haus erledigen

Infrastruktur

Für Notfälle

	Arzt	Bereitschaft	bei akuten Notfällen	08026.3932323
	Krankenhaus	Bereitschaft	Agatharied	08026.3930
	Apotheke	Notdienst	Marien Apotheke 83703 Gmund	08022.7276
	Polizei	Bereitschaft	Inspektion, Bad Wiessee	08022.98780

Öffentliche Verkehrsmittel

	Taxi	Amann	Wiesseer Strasse 10, Gmund	08022.7286
	Bus/Bahn	Tickets	www.fahrplan-bus-bahn.de	
	Regionalverkehr	BRB Bahn	www.brb.de	

Unternehmungstipps

TOP 5 Ausflugsziele

			
Ausflugsidee /Ort	Programmpunkte / Empfehlungen	weitere Informationen	KM
Wandern Wallberg			
Wandern Neureuth			
Wandern Saurüsselalm			
Wandern Schwarze Tenn			
Wandern Sieben Hüttn			

Freizeit



Mietstationen

	E-Bike	Tegernsee Bike	Seestraße 5-7 83684 Tegernsee	08022.2713375
	E-Boot	Marina	Hauptstrasse 39 83684 Tegernsee	08022.7048855
	Mietwagen	Europa Service	Münchner Str. 47 83707 Wiessee	089.5890900
	Segeln	Stickl	Seeglas 1 83703 Gmund	08022.7048855

Sport/Wellness

	Fitness	Versus Tegernsee	Schwaighofstr. 79a	0151.77389467
	Schwimmbad	Seebad	Nörd. Hauptstrasse 83700 Rottach	08022.1874770
	Golf	Bad Wiessee	Rohbogenhof 1 83707 Bad Wiessee	08022.271130
	Wellness	Monte Mare	Hauptstrasse 63 83684 Tegernsee	08022.1874770
	Tennis	Dürnbach	Finsterwalderstr. 24 83703 Gmund	08022.75706

Strände

Seeglas	Öffentlicher Strand	Toiletten, Kiosk, Segelschule, Spielplatz, Gastro, Parkplätze	Familien, Paare
Monte Mare	Eintritt	Toiletten, Kiosk, Segelschule, Spielplatz, Gastro, Parkplätze	Familien, Paare
Strand Gmund	Öffentlicher Strand	Toiletten, Kiosk, Segelschule, Spielplatz, Gastro, Parkplätze	Familien, Paare

Touristeninformation

Tourist-Info Gmund	Wiesseer Str. 11 83703 Gmund	Vormittags
---------------------------	---------------------------------	------------

Nahversorgung



Supermarkt/Drogerie

Rewe Supermarkt	Tegernseerstrasse 3 83703 Gmund	30 m
Edeka Supermarkt	Miesbacher Strasse 6 83703 Gmund	1,5 km

Bäcker/Metzger

Meier-Bäck Bäcker	Tegernseerstrasse 12 83703 Gmund	150 m
Gschwendtner Bäcker	Tegernseerstrasse 3 83703 Gmund	200 m
Cafe Wagner	Wiesseerstrasse 3 83703 Gmund	500 m
Mangfallblau	Mangfallstrasse 5 83703 Gmund	700 m

Wochenmarkt

Gmunder Wochenmarkt	Volksfestplatz, 83703 Gmund	150 m
Asia Store	Seestrasse 12a 83703 Gmund	200 m

Geldautomat

Raiffeisenbank	Miesbacher Str. 5a 83703 Gmund	300
-----------------------	-----------------------------------	-----

Shopping

Tegernsee Arkaden	Seestrasse 20 83684 Tegernsee	6 km
Tre-Pini	Münchner Strasse 22 83703 Gmund	300 m

Friseur

Lion´s Barbershop	Tegernseer Str. 1 83703 Gmund	50 m
Friseursalon Hair Point	Münchner Str. 119 83703 Gmund	600 m



Feinschmeckereien

Restaurantempfehlungen

Rosso Pizza	Tegernseerstrasse 2 83703 Gmund	Italienisch Pizza, Pasta	€€
Maximilian	Tegernseerstrasse 3 83703 Gmund	Bayrisch	€€
Gut Kaltenbrunn	Kaltenbrunn 1 83703 Gmund	International	€€€
Seeglas	Seeglas 1 83703 Gmund	Bayrisch	€€
Jennerwein	Münchner Str. 127 83703 Gmund	International, Bayrisch	€€€

Bars/Cafes

Boarhof	Max-Obermayr-Weg 6 83707 Bad Wiessee	Frühstück	€€
Lieblingsplatz	Tegernseerstrasse 8 83703 Gmund	Frühstück	€€

Für den kleinen Hunger

Döner Kebab	Münchner Str. 122 83703 Gmund	Döner, Dürum, Grillhändl	€
--------------------	------------------------------------------	-------------------------------------	----------